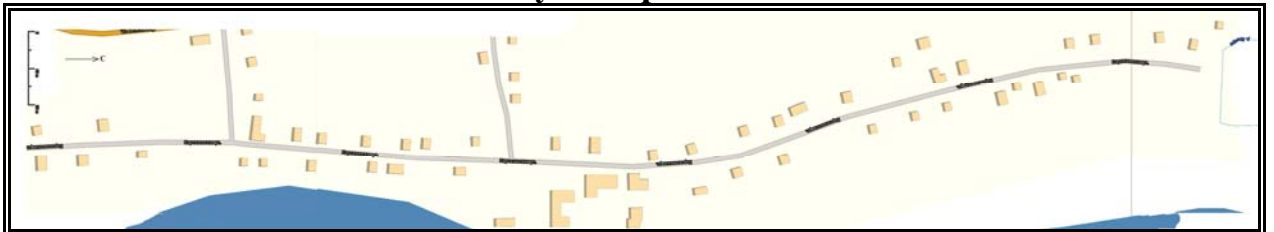


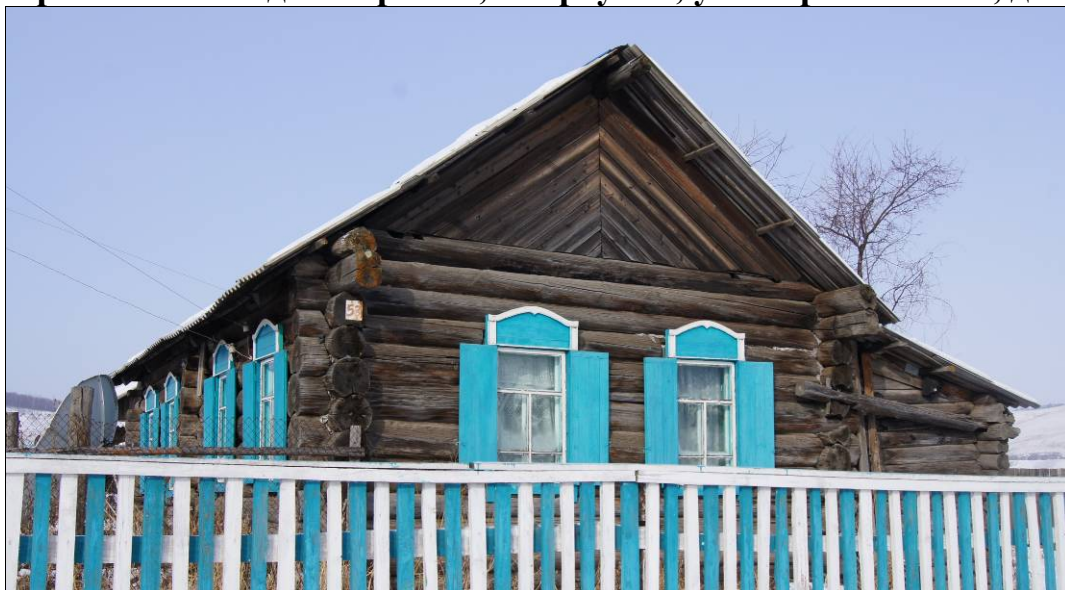
Схема села Аргунск



Схема ул. Партизанская



ФОТОФИКСАЦИЯ
выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край,
Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53



Южный и восточный фасады



Южный фасад



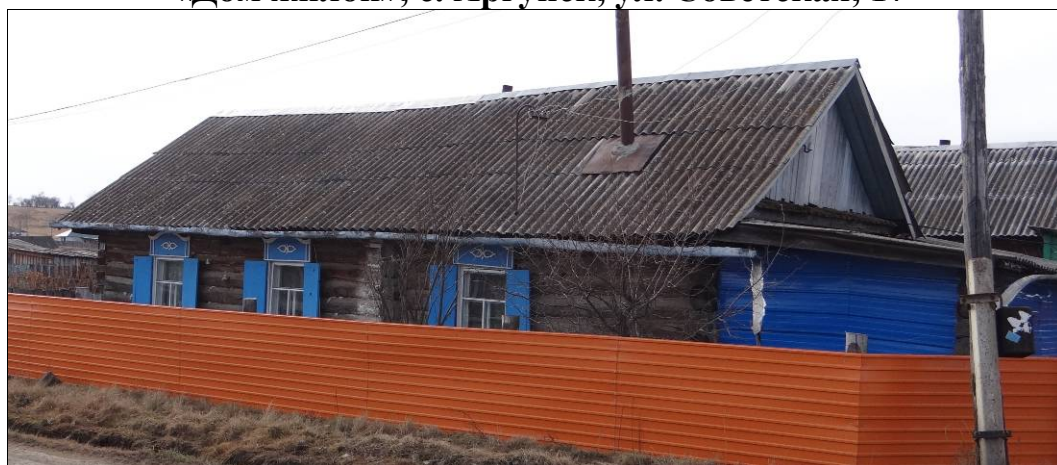
Прируб северного фасада

Фотофиксация объектов, расположенных на территории с. Аргунск

«Дом жилой», с. Аргунск, ул. Вершина, 20



«Дом жилой», с. Аргунск, ул. Советская, 17



«Дом жилой», с. Аргунск, ул. Советская, 18



«Дом жилой», с. Аргунск, ул. Партизанская, 12



«Дом жилой», с. Аргунск, ул. Партизанская, 13



«Дом жилой», с. Аргунск, ул. Партизанская, 15



«Дом жилой», с. Аргунск, ул. Партизанская, 30



Объемно-планировочные и конструктивные решения



ул. Вершина, 2



ул. Вершина, 7



ул. Советская, 39



ул. Партизанская, 30



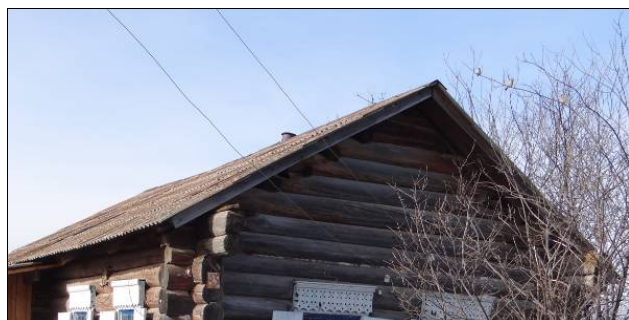
ул. Партизанская, 43



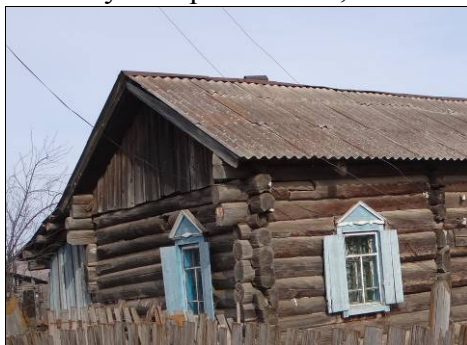
ул. Партизанская, 13



ул. Партизанская, 9



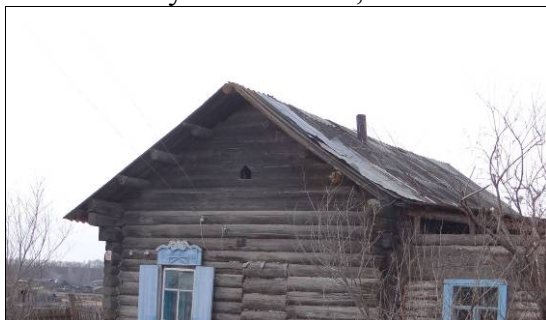
ул. Партизанская, 35



ул. Советская, 8



ул. Советская, 28

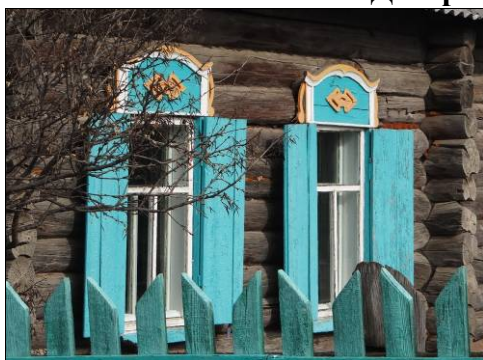


ул. Советская, 35



ул. Советская, 14

Декоративное оформление



ул. Советская, 18



ул. Партизанская, 12



ул. Партизанская, 13



ул. Партизанская, 15



ул. Партизанская, 30



ул. Советская, 17



ул. Вершина, 20



ул. Советская, 39

ГУК «ЦЕНТР ОХРАНЫ И СОХРАНЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

Научно-исследовательская документация

ОБОСНОВАНИЕ № 365

от 11.марта.2012 г.

Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предметов охраны и вида объекта культурного наследия

«Дом жилой» Нерчинско-Заводский район, с.Аргунск, ул.Партизанская, 53

Обоснование предметов охраны объекта историко-культурного наследия выполняется в соответствии с ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. На основании заявки на оформление охранных документов от Яковлевой Н.В. (вход. № 99 от 21.02.2012г.) проведено обследование архитектурно-художественных ценностей элементов фасадов, интерьеров и градостроительных характеристик объекта культурного наследия **«Дом жилой»**, расположенного. Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, 53.

Работа выполнена с использованием материалов архивных сведений и натурного обследования с фотофиксацией объекта.

Вид объекта культурного наследия (ст. 3 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»): памятник

Категория историко-культурного значения объекта (ст. 64 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»): выявленный объект

Типология – жилое здание

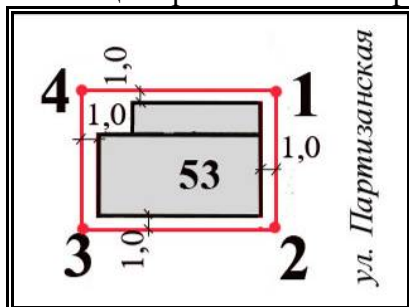
Дата нач. XX века.

Градостроительные характеристики.

Исторические сведения. В 1670 году казаки-землепроходцы открыли месторождение серебряносвинцовых руд в юго-восточной части Забайкалья. Правительство России в 1682 году отдало распоряжение о строительстве сереброплавильного завода. В начале XVIII века край становится первым и одним из крупных поставщиком серебра в государеву казну. Развитие горнорудной промышленности, из-за малой заселенности района, вызвало необходимость привлечения большого количества рабочей силы из других районов.. Из обжитых мест Сибири сюда переселяли крестьян не только для работы на заводах, рудниках и приисках, но и для снабжения продовольствием.

Село Аргунск расположено в 54 км от районного центра Нерчинский Завод. Один из первых острогов, построенный в 1681 году русскими казаками во главе с В.М.Миловановым и И. Волгой на правом берегу Аргуни в качестве военно-оборонительного укрепления по указанию Нерчинского воеводы Ф.Д.Воейкова. Первым приказчиком стал В.М.Милованов. В остроге находился военный гарнизон. Казаки собирали ясак. Возле Аргунского острога казаки распахали землю, строили избы и постепенно стали заниматься хлебопашеством, домашним ремеслом и различными промыслами. В соответствии с Нерчинским договором 1689 года Аргунский острог был перенесен на левый берег. В 1704 году Аргунский острог, на территории которого располагались две избы – приказная и ссудная и постоянные дворы, был огражден деревянной тыновой стеной высотой более 4 метров. Через Аргунский острог в Китай проходил торговый путь. Постепенно в Аргунском острогу возводились новые укрепления. В 1735 году острог имел размеры 65 x 48 м, в стенах было 2 ворот. За пределами острога располагалась церковь Вознесения, таможня, несколько амбаров и около 70 домов жителей. С середины XVIII века Аргунский острог постепенно утратил свое значение. С 1872 года станица Аргунская находилась в составе 3-го военного отдела ЗКВ, станичному правлению которого подчинялось 11 поселков. В 1878-1918

годах станица находилась в 4-м военном отделе (Нерчинско-Заводский) ЗКВ. В настоящее время на месте Аргунского острога находится с. Аргунск.



Территория памятника. Границы: восточная от т.1 до т.2 - на расстоянии 1,0 м от восточного фасада; южная от т.2 до т.3 - на расстоянии 1,0 м от южного фасада; западная от т.3 до т.4 - на расстоянии 1,0 м от западного фасада; северная от т.4 до т.1 - на расстоянии 1,0 м от северного фасада прируба.

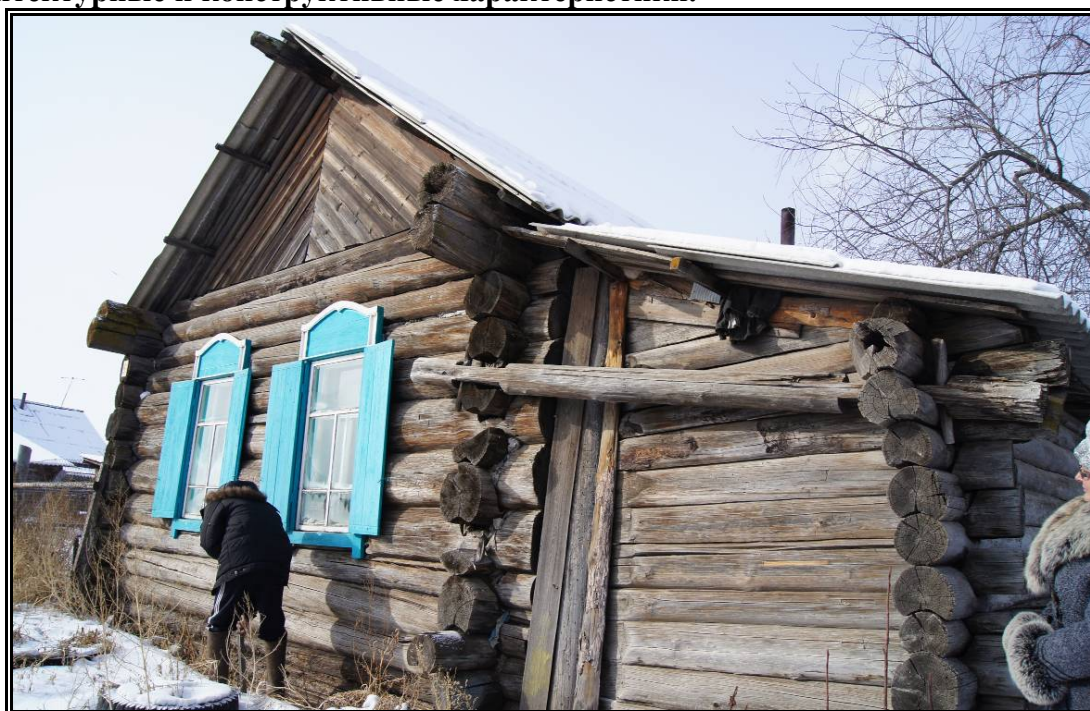


Расположение. В исторической застройке. Главный восточный фасад фиксирует историческую линию застройки улицы Партизанская.

Габариты. Одноэтажный дом, размеры основного объема 11,07 x 5,6 м, прируба 8,79 x 2,11 м.

Силуэт. Треугольный фронтон двускатной кровли.

Архитектурные и конструктивные характеристики.



Объемно-планировочное решение. Образец сельского жилого дома, поставленного торцом на линию застройки. Деревянный дом-пятистенок прямоугольный в плане. На левом фланге северного фасада бревенчатый прируб с кладовой и верандой, имеющей вход на западном фасаде.



Крыша. Над основным объемом двускатная. Вынос кровли на торцах поддержан прямоугольными повалами–кронштейнами. Фронтон с дощатой обшивкой «в елочку». Над прирубом кровля односкатная

Материал стен. Бревенчатый сруб, рубленный «в обло».

Архитектурно-художественное оформление фасадов. Единственным декоративным элементом фасадов являются наличники.



Проемы. Прямоугольные, рамы деревянные с 5-ти стекольной расстекловкой. Ставни деревянные щитовые

Наличники. Рамочные, завершены лучковой с плечиками лобанью увенчанной профилированным карнизом, с треугольным свесом по оси. Стойки и низ лобани подчеркнуты накладными рейками Узкий прямоугольный фартук объединяет прямоугольные свесы стоек.

Элементы интерьера. Не выявлены

Вывод: Деревянный, прямоугольный в плане дом-пятистенок, ориентированный торцовым фасадом на улицу, является образцом жилого дома с планировкой сельского типа. К северному фасаду выполнен бревенчатый прируб с кладовой и верандой, имеющей вход на западном фасаде. Единственным украшением дома являются наличники прямоугольных проемов. В оформлении лучковой с плечиками лобани использованы накладные рейки над проемом и в продолжении стоек и венчающий профилированный карниз с треугольным свесом по оси. На основании проведенных исследований считать объект «Дом жилой», расположенный по ул. Партизанская, 53, в с. Аргунск, Нерчинско-Заводского района, объектом, обладающим историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Забайкальского края.

1. Вид объекта – памятник.

2. Историко-культурная ценность. Деревянный, прямоугольный в плане дом-пятистенок, ориентированный торцовым фасадом на улицу, является образцом жилого дома с планировкой сельского типа. К северному фасаду выполнен бревенчатый прируб с кладовой и верандой, имеющей вход на западном фасаде. Единственным украшением

дома являются наличники прямоугольных проемов. В оформлении лучковой с плечиками лобани использованы накладные рейки над проемом и в продолжении стоек и венчающий профилированный карниз с треугольным свесом по оси..

3. Территория памятника. Границы: восточная от т.1 до т.2 - на расстоянии 1,0 м от восточного фасада; южная от т.2 до т.3 - на расстоянии 1,0 м от южного фасада; западная от т.3 до т.4 – на расстоянии 1,0 м от западного фасада; северная от т.4 до т.1 - на расстоянии 1,0 м от от северного фасада прируба.

4. Предметы охраны

I. Градостроительные.

I.1. Расположение. В исторической застройке. Главный восточный фасад фиксирует историческую линию застройки улицы Партизанская.

I.2. Габариты. Одноэтажный дом, размеры основного объема 11.07 x 5.6 м, прируба 8.79 x 2, 11 м.

I.3. Силуэт. Треугольный фронтон двускатной кровли.

II. Архитектурные и конструктивные элементы.

II.1. Объемно-планировочное решение. Образец сельского жилого дома, поставленного торцом на линию застройки. Деревянный дом-пятистенок прямоугольный в плане. На левом фланге северного фасада бревенчатый прируб с кладовой и верандой, имеющей вход на западном фасаде.

II.2. Крыша. Над основным объемом двускатная. Вынос кровли на торцах поддержан прямоугольными повалами–кронштейнами. Фронтон с дощатой обшивкой «в елочку». Над прирубом кровля односкатная

II.3. Материал стен. Бревенчатый сруб, рубленный «в обло».

II.4. Архитектурно-художественное оформление фасадов.

II.4.1. Проемы. Прямоугольные, рамы деревянные с 5-ти стекольной расстекловкой. Ставни деревянные щитовые

II.4.2. Наличники. Рамочные, завершены лучковой с плечиками лобанью увенчанной профилированным карнизом, с треугольным свесом по оси. Стойки и низ лобани подчеркнуты накладными рейками Узкий прямоугольный фартук объединяет прямоугольные свесы стоек.